

AMBITI FUNZIONALI DELLE UTOE E
DISCIPLINA DEL PAESAGGIO URBANO

UTOE 2 PETROIO-MADONNINO DEI MONTI

scala 1: 2.000

PROGETTAZIONE URBANISTICA

Arch. Annamaria Bartoli

ELABORAZIONI VAS

Paesaggistipercaso

Arch. Giuseppe Bagnoli

Arch. Nicoletta Boccardi

Arch. Francesca Bertamini

Collaboratore

Arch. Paesaggista Elisa Bagnoni

INFORMATIZZAZIONE DEI DATI

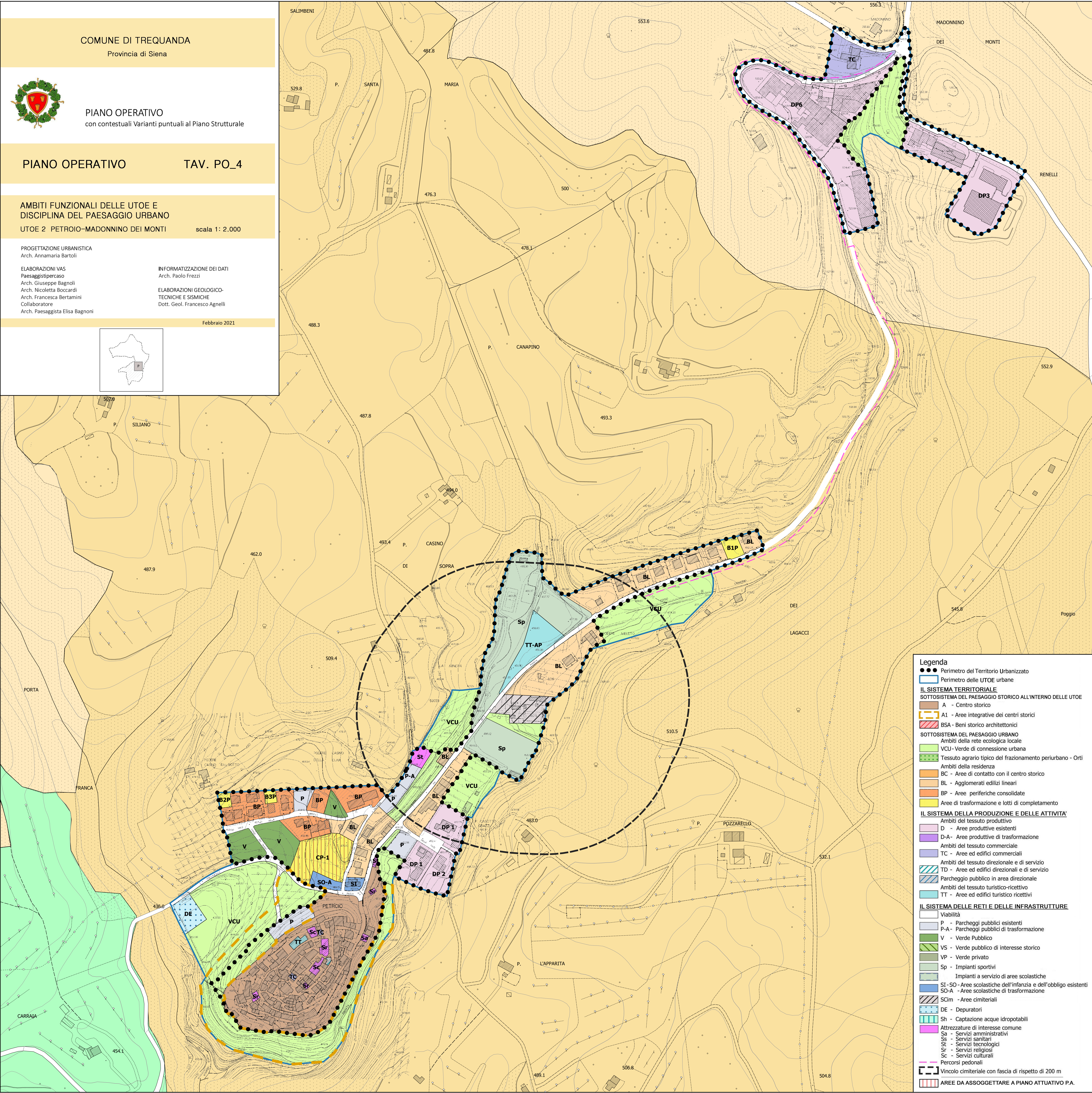
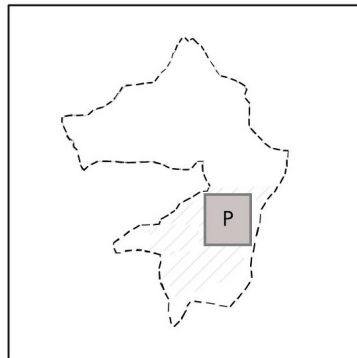
Arch. Paolo Frezzi

ELABORAZIONI GEOLOGICO-

TECNICHE E SISMICHE

Dott. Geol. Francesco Agnelli

Febbraio 2021



- Legenda**
- Perimetro del Territorio Urbanizzato
 - Perimetro delle UTOE urbane
- IL SISTEMA TERRITORIALE**
- SOTTOSISTEMA DEL PAESAGGIO STORICO ALL'INTERNO DELLE UTOE**
- A - Centro storico
 - A1 - Aree integrative dei centri storici
 - BSA - Beni storico architettonici
- SOTTOSISTEMA DEL PAESAGGIO URBANO**
- Ambiti della rete ecologica locale**
- VCU - Verde di connessione urbana
 - Tessuto agrario tipico del frazionamento periurbano - Orti
- Ambiti della residenza**
- BC - Aree di contatto con il centro storico
 - BL - Agglomerati edilizi lineari
 - BP - Aree periferiche consolidate
 - Aree di trasformazione e lotti di completamento
- IL SISTEMA DELLA PRODUZIONE E DELLE ATTIVITA'**
- Ambiti del tessuto produttivo**
- D - Aree produttive esistenti
 - D-A - Aree produttive di trasformazione
- Ambiti del tessuto commerciale**
- TC - Aree ed edifici commerciali
- Ambiti del tessuto direzionale e di servizio**
- TD - Aree ed edifici direzionali e di servizio
 - Parcheggio pubblico in area direzionale
- Ambiti del tessuto turistico-ricettivo**
- TT - Aree ed edifici turistico ricettivi
- IL SISTEMA DELLE RETI E DELLE INFRASTRUTTURE**
- Viabilità
 - P - Parcheggi pubblici esistenti
 - P-A - Parcheggi pubblici di trasformazione
 - V - Verde Pubblico
 - VS - Verde pubblico di interesse storico
 - VP - Verde privato
 - Sp - Impianti sportivi
 - Impianti a servizio di aree scolastiche
 - SI-SO - Aree scolastiche dell'infanzia e dell'obbligo esistenti
 - SO-A - Aree scolastiche di trasformazione
 - SCim - Aree cimiteriali
 - DE - Depuratori
 - Sh - Captazione acque idropotabili
 - Attrezzature di interesse comune
 - Sa - Servizi amministrativi
 - Ss - Servizi sanitari
 - St - Servizi tecnologici
 - Sr - Servizi religiosi
 - Sc - Servizi culturali
 - Percorsi pedonali
 - Vincolo cimiteriale con fascia di rispetto di 200 m
 - AREE DA ASSOGETTARE A PIANO ATTUATIVO P.A.